

# 56 000 €

STUDIO SECTEUR MOLE

## Le cap d agde 34300



### DESRIPTIF

Nombre de pièces	: 1
Nombre de terrasse	: 1
Nombre de salles d'eau	: 1
Cuisine	: kitchenette - équipée
Parkings Extérieurs.	: 1

### SECTEUR

Exposition : **SUD**



### INFORMATIONS

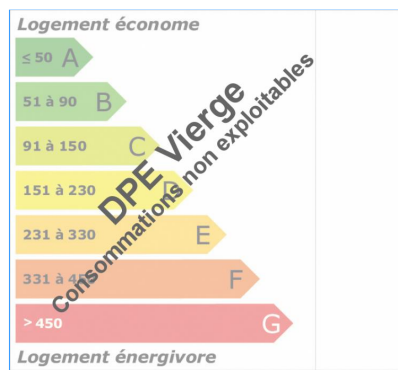
Disponibilité	: <b>Immédiat</b>
Prix de vente honoraires TTC	: <b>56 000,00€</b>
inclus	
Taxe Habitation	: <b>513€</b>
Taxe Foncière	: <b>520€</b>
Honoraires à la charge du vendeur	

### DESCRIPTION

PROCHE DU CENTRE ET DE LA PLAGE TRES AGREABLE  
STUDIO EN PARFAIT ETAT SITUE AU 1er ETAGE.  
EXPOSITION SUD.VUE DEGAGEE.CET APPARTEMENT EST  
VENDU AVEC UN PARKING PRIVE. BON PRODUIT. A  
SAISIR.

### SURFACES

Surface habitable	: <b>25.12 m<sup>2</sup></b>
Surface terrasse	: <b>4.58 m<sup>2</sup></b>



### VOTRE AGENCE



#### BECHAUX IMMOBILIER

25 Av des Sergents 34300 Agde

Tél : **04 67 26 96 81**

Mail : **bechaux.immobilier@wanadoo.fr**

www.bechauximmo.com